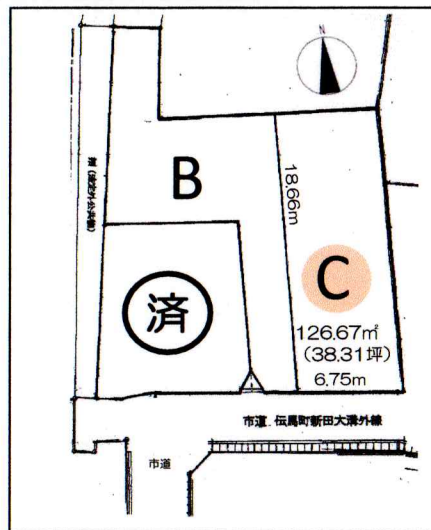


物件種目	<b>売土地 (C区画)</b>		
最適用地	住宅用地		
最寄駅	静岡駅		
土地面積	公簿	126.67㎡ (38.31坪)	
価格	1,686万円		

所在地	静岡市葵区上伝馬153-11		
交通	静鉄ジャストライン		
	安倍線 御新田バス停 徒歩7分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	150%
他の制限	高度地区 最高限2種 (1.6m)		
地勢	平坦		
現況	更地	引渡日	相談
接道条件	4m公道に6.75m接道		
設備	上下水道 ・ 都市ガス ・ 電気		
	井戸水有		
備考	●登記簿売買		
	●現況渡し		
	●建築条件なし		

- 南向きにつき日当り良好
  - 通風良好
  - 上伝馬公園近く
  - 賤機南小・賤機中学校区
  - 100円ハウスレモン・セブンイレブン至近
- 建築条件なし**



取引形態 (媒介) ・ 代理 売主

**お気軽にお電話ください!**

静岡県知事免許 (3) 第12587号  
**静北住宅有限会社**  
 静岡市葵区新伝馬3丁目9番1号  
 TEL (054) 271-1053  
 FAX (054) 252-9553  
 ホームページ <http://seihoku-jutaku.jp>



万一売却済みの場合は、あしからずご了承下さい。図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

広告有効期限：2020年 月末日